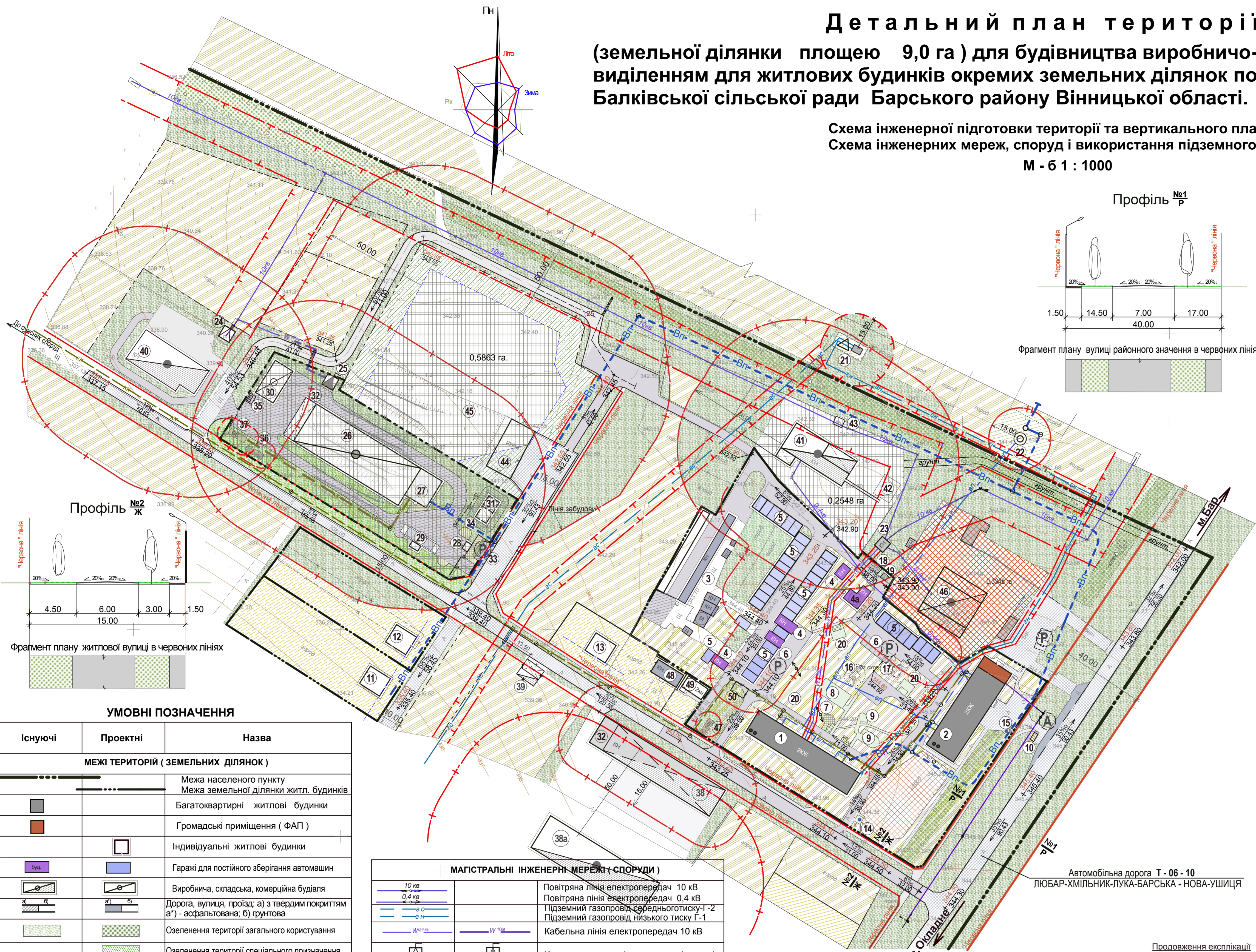


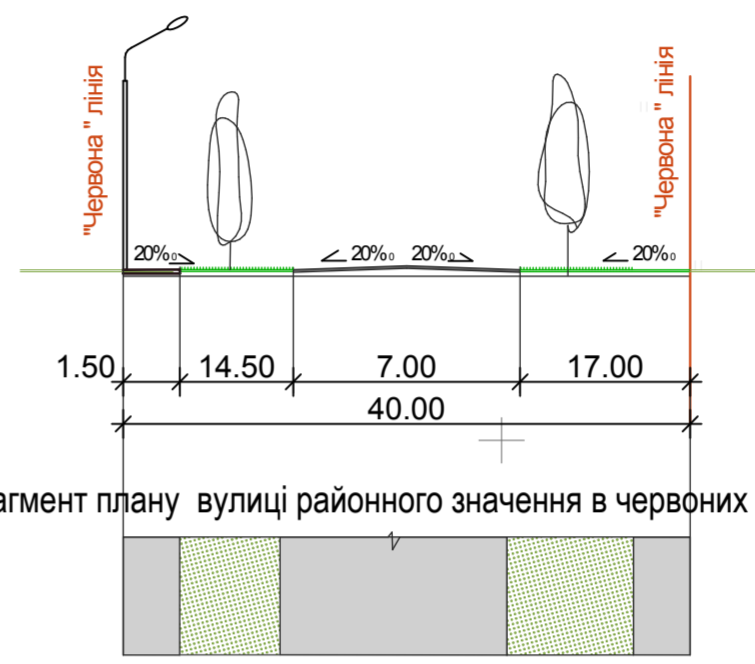
Детальний план території (земельної ділянки площею 9,0 га) для будівництва виробничо-складських будівель з виділенням для житлових будинків окремих земельних ділянок по вул. Злагоди в с. Окладне Балківської сільської ради Барського району Вінницької області.

Схема інженерної підготовки території та вертикального планування.
Схема інженерних мереж, споруд і використання підземного простору.

М - 6 1 : 1000

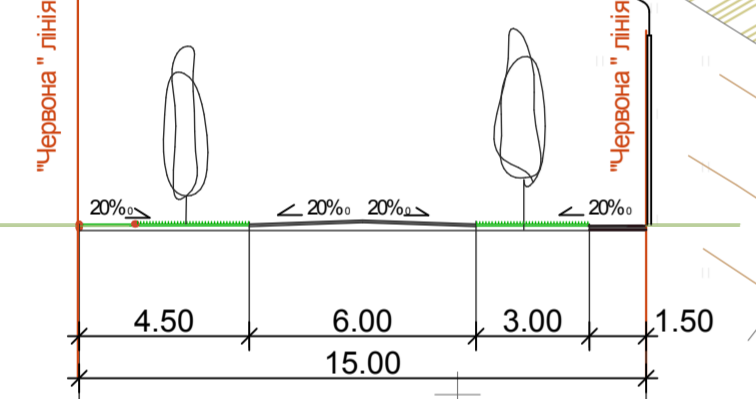


Профіль №1 Р



Фрагмент плану вулиці районного значення в червоних лініях

Профіль №2 Ж



Фрагмент плану житлової вулиці в червоних лініях

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існуючі	Проектні	Назва
МЕЖІ ТЕРИТОРІЙ (ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК)		
— — — — —	— — — — —	Межа населеного пункту
— — — — —	— — — — —	Межа земельної ділянки житл. будинків
■	■	Багатоквартирні житлові будинки
■	■	Громадські приміщення (ФАП)
□	□	Індивідуальні житлові будинки
□	□	Гаражі для постійного зберігання автомашин
□	□	Виробнича, складська, комерційна будівля
□	□	Дорога, вулиця, проїзд: а) з твердим покриттям а*) - асфальтована; б) ґрунтова
■	■	Озеленення території загального користування
■	■	Озеленення території спеціального призначення
■	■	Територія житлової садибної забудови
■	■	Територія сільськогосподарського призначення
■	■	Територія виробнича
■	■	Територія комерційних будівель (існуюч.)
■	■	Територія громадських будівель
ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ:		
— — — — —	— — — — —	Червона лінія
— — — — —	— — — — —	Межа санітарної зони підприємств, комплексів
— — — — —	— — — — —	Межа охорони зони ЛЕП-10кВ; 0,4 кВ
— — — — —	— — — — —	1-й пояс зони санітарної охорони

МАГІСТРАЛЬНІ ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ (СПОРУДИ)

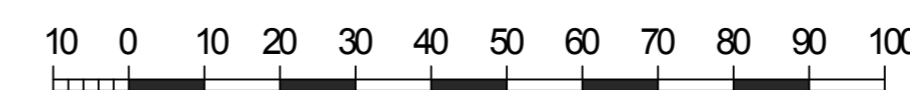
— 10 кВ —	— 10 кВ —	Повітряна лінія електропередач 10 кВ
— 0,4 кВ —	— 0,4 кВ —	Повітряна лінія електропередач 0,4 кВ
— Г —	— Г —	Підземний газопровід середньоготиску Г-2
— Г-1 —	— Г-1 —	Підземний газопровід низького тиску Г-1
— W ¹⁰ —	— W ¹⁰ —	Кабельна лінія електропередач 10 кВ
□	□	Комплектна трансформаторна підстанція
□	□	Очисні споруди поверхневих стічних вод
△	△	Газорозподільний пункт (ГРП)
○	○	Водонапірна башта
— КК —	— КК —	Самопливна каналізаційна мережа
— ВП —	— ВП —	Мережа господарсько - питного водопроводу
ВЕРТИКАЛЬНЕ ПЛАНУВАННЯ		
304.60	304.40	Проектна позначка висоти
5%	5%	Ухил, %
59.70	59.70	Відстань, м.
→	→	Напрямок стоку

Автомобільна дорога Т - 06 - 10
ЛЮБАР-ХМІЛЬНИК-ЛУКА-БАРСЬКА - НОВА-УШИЦЯ

Продовження експлікації

44	Руїна (Колишня кормокухня)	-	-	-	Підлягає знесенню
45	Резервна територія для підприємств V класу.	-	0,869 га	1	Перспект.
46	Приміщення для комерційної діяльності та холодилик для тимчасового зберігання молока	1	610,20	1	Існуючий
47	Очисні споруди поверхневих стічних вод	-	12,00	1	Проект.
48	Не житлова будівля (колишня їдальня)	1	99,40	1	Існуюча
49	Не житлова будівля з гаражем	2	70,00	1	Існуюча
50.	Гараж (тимчасова будівля)	1	-	-	Підлягає знесенню

МАСШТАБ 1 : 1000 (в 1см - 10м)



Експлікація будівель та споруд

Номер на плані	Найменування	Поверховість	Площа забудови, м ²	Кількість	Примітки
ЖИТЛОВА ГРУПА					
1.	16 квартирний житловий будинок	2	691,00	1	Існуючий
2	29 квартирний житловий будинок із приміщеннями ФАП	2	800,50	1	Теж саме
3/3а	Господарська будівля для 16 кв.житлового будинку	1	184,40	1	//
	Господарська будівля для 29 кв.житлового будинку	1	163,00	1	Проект.
4/4а	Гараж / Нежитлова будівля з гаражем	1	302,20/ 73,6	5/1	Існуюч.
5.	Блоки-гаражі для 16 та 29 квартирних ж. б.	1	1172,70	40	Проект.
6.	Тимчасова стоянка легкових автомашин	-	85,00	1	Теж саме
7	Майданчик для дітей дошкільного та молодшого шкільного віку	-	73,00	1	//
8	Майданчик для занять фізкультурою	-	120,00	1	//
9	Майданчик для відпочинку дорослих	-	85,00	1	//
10	Автобуна зупинка із навісом (МАФ)	-	22,00	1	//
11,12	Індивідуальні житлові будинки	2	100,0	2	//
13	Індивідуальний житловий будинок	2	100,0	1	//
14,15	Криниця	-	2,00	2	Існуючий
16	Пожежний резервуар емк.орієнтовно до 100 м ³	-	36,00	1	Теж саме
17	Вигреб	-	-	1	Підлягає знесенню
18	Майданчик для контейнерів роздільного збору сміття	-	24,00	1	Проект.
19	Майданчик для господарських цілей	-	18,00	1	Теж саме
20	Майданчик для сушіння білизни	-	24,00	2	//
ІНЖЕНЕРНА ІНФРАСТРУКТУРА					
21	Газорегуляторний пункт (ГРП)	-	15,00	1	Існуючий
22	Водонапірна башта	-	-	1	Теж саме
23	Трансформаторна підстанція закритого типу	2	30,40	1	//
24	Трансформаторна підстанція (КТП) для СТО	-	3,00	1	//
25	Трансформаторна підстанція (КТП) для холодильників	-	3,00	1	Проект.
ВИРОБНИЧО-СКЛАДСЬКА ГРУПА					
26	Холодильник для зберігання фруктів	1	1200,90	1	Проект.
27	Адміністративно-побутові приміщення	1	181,50	1	Теж саме
28	Проїзна з приміщенням охорони	1	11,70	1	//
29	Автоваго на 30 тон з платформою 15 м.	1	74,40	1	//
30	Склад для тари	1	180,0	1	//
31	Пожежний резервуар емк. 100х2 м ³	-	112,00	1	//
32	Пожежний пост (вбудований)	-	108,75	1	//
33	Тимчасова стоянка для автомашин	-	55,00	1	//
34	Майданчик для відпочинку	-	25,40	1	//
35	Майданчик контейнерів для миття	-	12,00	1	//
36	Очисні споруди поверхневих стічних вод	-	12,00	1	//
37	Очисні споруди типу МСА (SBR) емк. 1,0м.куб./добу, резервуар очиснених стоків емк.35 м. куб.)	-	22,00	1	//
38	Навіс	1	-	1	Не діючий
38а	Склад для зберігання зерна	1	-	1	Існуючий
39	Вагова (підлягає демонтажу)	1	90,00	1	Не діюча
40	Станція технічного обслуговування легкових автомашин (на 2 автомашини)	1	578,40	1	Існуюча
41	Пилорама	1	536,20	1	Теж саме
42	Майданчик для складування дерева	-	100,00	1	//
43	Туалет	-	5,00	1	//

Примітка. При будівництві водопроводу туалет (поз. 43) підлягає перенесенню.

31.16-ДПТ					
Детальний план території (земельної ділянки площею 9,0 га) для будівництва виробничо-складських будівель з виділенням для житлових будинків окремих земельних ділянок по вул. Злагоди в с. Окладне Балківської сільської ради Барського району Вінницької області.					
Зміна	Кільк.	Арешт	№ док.	Підпис	Дата
Г А П	Безпровадний	2017	2017		
Н. контроль	Томашевська	2017	2017		
Перевірив	Мальований	2017	2017		
Розробив	Безпровадний	2017	2017		
Схема інженерної підготовки території та вертикального планування. Схема інженерних мереж, споруд і використання підземного простору					Ф О П " Мальований Г.С. "