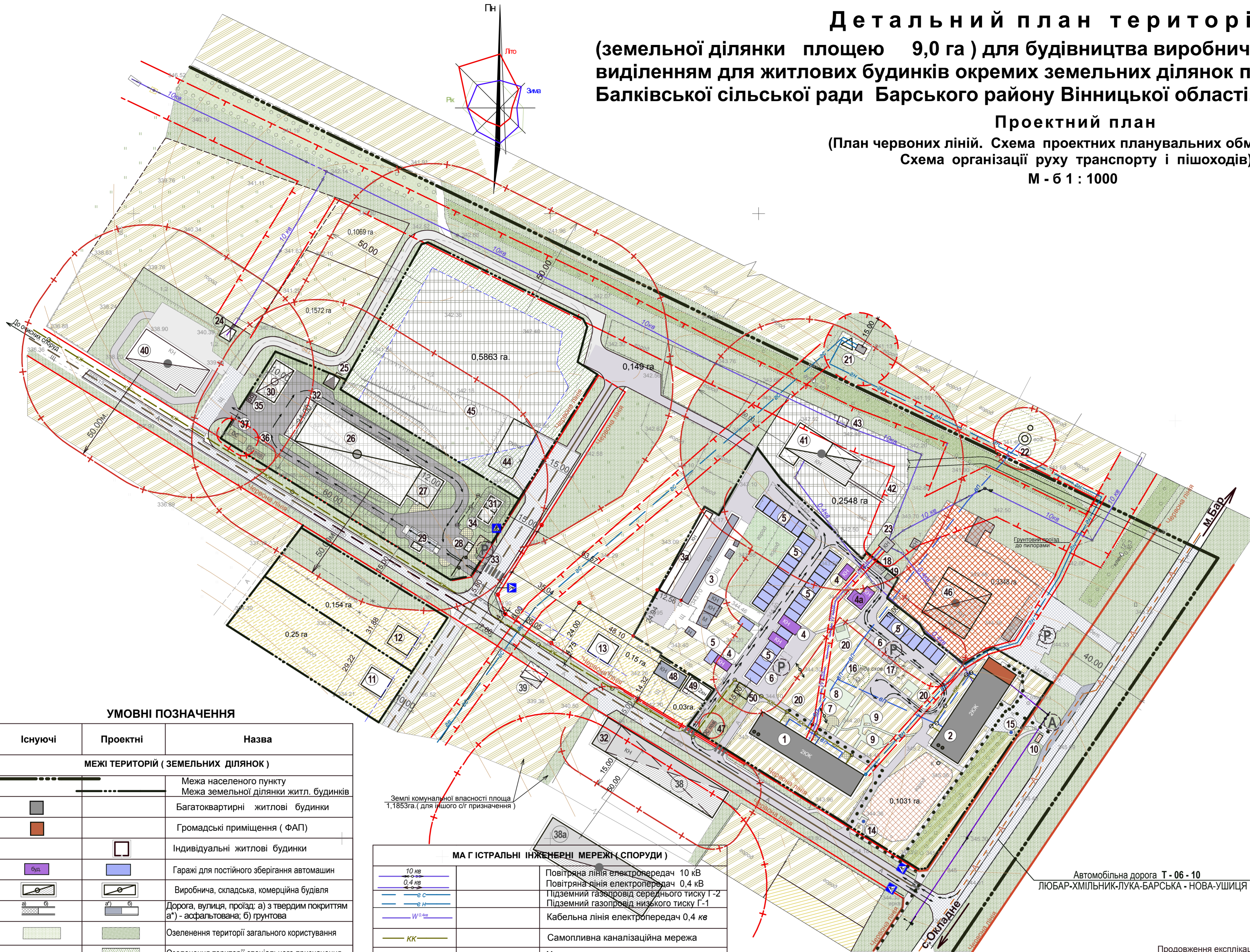


Детальний план території (земельної ділянки площею 9,0 га) для будівництва виробничо-складських будівель з виділенням для житлових будинків окремих земельних ділянок по вул. Злагоди в с. Окладне Балківської сільської ради Барського району Вінницької області.

Проектний план
(План червоних ліній. Схема проектних планувальних обмежень.
Схема організації руху транспорту і пішоходів)
М - 6 1 : 1000



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існуючі	Проектні	Назва
МЕЖІ ТЕРИТОРІЙ (ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК)		
— — — — —	— — — — —	Межа населеного пункту
— — — — —	— — — — —	Межа земельної ділянки житл. будинків
■	■	Багатоквартирні житлові будинки
■	■	Громадські приміщення (ФАП)
□	□	Індивідуальні житлові будинки
□	□	Гаражі для постійного зберігання автомобілів
□	□	Виробничі, складські, комерційні будівлі
□	□	Дорога, вулиця, проїзд: а) з твердим покриттям а*) - асфальтована; б) ґрунтова
■	■	Озеленення території загального користування
■	■	Озеленення території спеціального призначення
■	■	Територія житлової садибно-забудови
■	■	Територія сільськогосподарського призначення
■	■	Територія виробнича
■	■	Територія комерційних будівель (існуюч.)
■	■	Територія громадських будівель
ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ:		
— — — — —	— — — — —	Червона лінія
— — — — —	— — — — —	Межа санітарної зони підприємств, комплексів
— — — — —	— — — — —	Межа охоронної зони ЛЕП-10кВ; 0,4 кВ
— — — — —	— — — — —	1-й пояс зони санітарної охорони

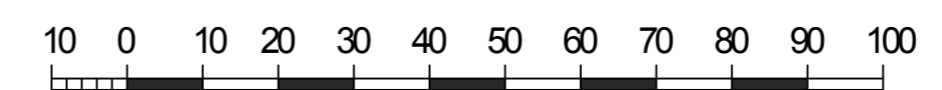
МАГІСТРАЛЬНІ ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ СПОРУДИ

10 кВ	Повітряна лінія електропередач 10 кВ
0,4 кВ	Повітряна лінія електропередач 0,4 кВ
С	Підземний газопровід середнього тиску Г-2
Н	Підземний газопровід низького тиску Г-1
W	Кабельна лінія електропередач 0,4 кВ
КК	Самопливна каналізаційна мережа
ВГП	Мережа господарсько - питного водопроводу (на даний час не діюча)
□	Комплектна трансформаторна підстанція
□	Станція очищення поверхневих стічних вод
△	Газорозподільний пункт (ГРП)
◎	Водонапірна башта
□	Станція очищення стічних вод виробн. каналізації
— — — — —	Основний рух пішоходів
■	Пішохідний перехід
— — — — —	Маршрут зовнішнього пасаж. транспорту

№	Найменування	Площа забудови, м ²	Кількість	Примітки
44	Руїна (Колишня кормокухня)	-	-	Підлягає знесенню
45	Резервна територія для підприємств V класу.	0,869 га	1	Перспект.
46	Приміщення для комерційної діяльності та холодильник для тимчасового зберігання молока	610,20	1	існуючий
47	Станція очищення поверхневих стічних вод	12,00	1	Проект.
48	Не житлова будівля (колишня їдальня)	99,40	1	існуюча
49	Не житлова будівля з гаражем	70,00	1	існуюча
50.	Гараж (тимчасова будівля)	-	-	Підлягає знесенню

Продовження експлікації

МАШТАБ 1 : 1000 (в 1см - 10м)



Експлікація будівель та споруд

Номер на плані	Найменування	Поверховість	Площа забудови, м ²	Кількість	Примітки
ЖИТЛОВА ГРУПА					
1.	16 квартирний житловий будинок	2	691,00	1	існуючий
2	29 квартирний житловий будинок із приміщеннями ФАП	2	800,50	1	Теж саме
3	Господарська будівля для 16 кв. житлового будинку	1	184,40	1	//
3а	Господарська будівля для 29 кв. житлового будинку	1	163,00	1	Проект.
4.4а	Гараж/ не житлова будівля	1	302,20 / 73,6	5/1	існуюч.
5	Блоки-гаражі для 16 та 29 квартирних ж. б.	1	1172,70	40	Проект.
6	Тимчасова стоянка легкових автомобілів	-	85,00	1	Теж саме
7	Майданчик для дітей дошкільного та молодшого шкільного віку	-	73,00	-	//
8	Майданчик для занять фізкультурою	-	120,00	-	//
9	Майданчик для відпочинку дорослих	-	85,00	-	//
10	Автобусна зупинка із навісом (МАФ)	-	22,00	-	//
11.12	Індивідуальний житловий будинок	2	100,0	2	//
13	Індивідуальний житловий будинок	1	100,0	1	//
14.15	Криниця	-	2,00	2	існуючий
16	Пожежний резервуар ємк.орієнтовно до 100 м ³	-	36,00	1	Теж саме
17	Вигреб	-	-	1	Підлягає знесенню
18	Майданчик для контейнерів збору сміття	-	24,00	1	Проект.
19	Майданчик для господарських цілей	-	18,00	1	Теж саме
20	Майданчик для сушіння білизни	-	24,00	2	//
ІНЖЕНЕРНА ІНФРАСТРУКТУРА					
21	Газорегуляторний пункт (ГРП)	-	15,00	1	існуючий
22	Водонапірна башня	-	-	1	Теж саме
23	Трансформаторна підстанція закритого типу	2	30,40	1	//
24	Трансформаторна підстанція (КТП)для СТО	-	3,00	1	//
25	Трансформаторна підстанція (КТП) для холодильників	-	3,00	1	Проект.
ВИРОБНИЧО-СКЛАДСЬКА ГРУПА					
26	Холодильник для зберігання фруктів	1	1200,90	1	Проект.
27	Адміністративно-побутові приміщення	1	181,50	1	Теж саме
28	Прохідна з приміщеннями охорони	1	11,70	1	//
29	Автовагова на 30 тон з платформою 15 м.	1	74,40	1	//
30	Склад для тари	1	180,0	1	//
31	Пожежний резервуар ємк. 100х2 м ³	-	112,00	2	//
32	Пожежний пост (вбудований)	-	108,75	1	//
33	Тимчасова стоянка для автомобілів	-	55,00	1	//
34	Майданчик для відпочинку	-	25,40	1	//
35	Майданчик контейнерів для сміття	-	12,00	1	//
36	Очисні споруди поверхневих стічних вод	-	12,00	1	//
37	Очисні споруди типу МСА (SBR) ємк. до 1.0м.куб./добу, резервуар очисних стоків ємк.35 м. куб.)	-	22,00	1	//
38	Навіс	1	-	1	Не діючий
38а	Склад для зберігання зерна	1	-	1	існуючий
39	Вагова (підлягає демонтажу)	1	90,00	1	Не діюча
40	Станція технічного обслуговування легкових автомобілів (на 2 автомобілині)	1	578,40	1	існуюча
41	Пилорама	1	536,20	1	Теж саме
42	Майданчик для складування дерева	-	100,00	1	//
43	Туалет	-	5,00	1	//

31.16-ДПТ

Детальний план території (земельної ділянки площею 9,0 га) для будівництва виробничо-складських будівель з виділенням для житлових будинків окремих земельних ділянок по вул. Злагоди в с. Окладне Балківської сільської ради Барського району Вінницької області.				
Зміна	Кільк.	Аркуш	№ док.	Дата
Г А П	Безпрозовани			2017
Н. контроль	Томашевська			2017
Перевірив	Мальований			2017
Розробив	Безпрозовани			2017

Ф О П "Мальований Г.С."