

Додаток 1

до рішення міської ради

_____.2024 №

Методика

встановлення плати за користування місцем під торговими майданчиками (тимчасовими спорудами) на території Барської міської територіальної громади

1. Загальні положення

1.1. Методика визначає встановлення плати за користування місцем під торговими майданчиками (тимчасовими спорудами) на території Барської міської територіальної громади.

1.2. Плата за користування місцем під торговими майданчиками (тимчасовими спорудами) на території Барської міської територіальної громади (надалі - Плата) є внеском на фінансування заходів з благоустрою на території територіальної громади (утримання, ремонту та будівництва об'єктів благоустрою), який сплачують власники торгових майданчиків, тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного та іншого призначення у грошовому виразі (гривнях).

1.3. Ця методика застосовується для визначення обсягів Плати власників торгових майданчиків, тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного та іншого призначення, що встановлюються (розміщуються) на території Барської міської територіальної громади, незалежно від їх форми власності та місця розташування.

1.4. У Методиці нижче наведені терміни вживаються у наступному значенні:

- Адміністрування договорів – створення єдиної реєстраційної бази договорів, формування, підписання Договорів, забезпечення належного контролю за виконанням умов Договору тощо.

- Виконавець – Барська міська рада. Відділ житлово-комунального господарства, комунальної власності та капітального будівництва здійснює роботу, пов'язану з укладенням Договору на право тимчасового користування окремими елементами благоустрою комунальної власності для розміщення тимчасових споруд з метою провадження підприємницької діяльності на території Барської міської територіальної громади (далі - ТС).

- Договір на право тимчасового користування окремими елементами благоустрою комунальної власності для розміщення тимчасових споруд з метою провадження підприємницької діяльності на території Барської міської територіальної громади (далі – Договір) – це документ, укладений у письмовій формі, згідно з яким Барська міська рада (далі – Виконавець) зобов'язується

передати у тимчасове користування окремі елементи благоустрою комунальної власності для розміщення ТС (Додаток 3), а суб'єкт господарювання (далі – Користувач) зобов'язаний сплатити в повному обсязі, частинами або єдиним платежем кошти за тимчасове користування окремими елементами благоустрою комунальної власності.

- Користувач – суб'єкт господарювання, який отримав паспорт прив'язки для розміщення та функціонування ТС або погодження на розміщення тимчасової споруди для пунктів одноразової торгівлі (послуг).

- Елементи благоустрою – зелені зони загального користування, покриття площ, тротуарів, алей, бульварів, пішохідних зон і доріжок відповідно до норм стандартів та інші елементи благоустрою.

- Паспорт прив'язки ТС – комплект документів, у яких визначено місце встановлення ТС на топографо-геодезичній основі М 1:500, схему благоустрою прилеглої території.

- Реєстр договорів на право тимчасового користування окремими елементами благоустрою комунальної власності для розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Барської міської територіальної громади (далі – Реєстр) формує, наповнює та відповідає за правильність розміщеної у ньому інформації відділ житлово-комунального господарства, комунальної власності та капітального будівництва.

2. Методика визначення обсягу Плати за користування місцем під торговими майданчиками (тимчасовими спорудами).

2.1. Методика визначення обсягу Плати за користування місцем під торговими майданчиками (тимчасовими спорудами) розроблена з метою визначення суми коштів для сплати в міський бюджет замовником.

2.2. Розрахунок плати за тимчасове користування окремими елементами благоустрою комунальної власності для літніх торгових майданчиків (далі ЛТМ) здійснюється відразу за весь період їх функціонування.

2.3. Місячний розмір плати за тимчасове користування окремими елементами благоустрою комунальної власності визначається за формулою:

$$П = Бп * S * K \times i_{\text{інф.р}}, \text{ де:}$$

П – місячний розмір Плати за договором на право тимчасового користування елементами благоустрою комунальної власності для розміщення торгового майданчика (тимчасової споруди);

Бп – розмір Плати за користування місцем під торговими майданчиками (тимчасовими спорудами), та становить 0,5% від мінімальної заробітної плати станом на 01 січня відповідного року за 1 кв. м.

S – площа елемента благоустрою, м², визначається згідно паспорта прив'язки та включає площу по зовнішньому периметру ТС з технологічним обладнанням (при наявності) та площу для обслуговування ТС по зовнішньому периметру;

K – коефіцієнт, що враховує місце розташування ТС відповідно до схеми зонального розподілу території Барської міської територіальної громади

I зона = 1,2 місто

II зона = 1,0 село

інф.р. – індекс інфляції за попередній рік, на який коригується базовий розмір плати за користування окремими елементами благоустрою комунальної власності, починаючи з наступного року після укладення договору;

4. У випадку розміщення ТС для одноразової торгівлі (надання послуг), в т. ч. для одного місця розміщення виїзної торгівлі, розмір плати за тимчасове користування визначається за формулою:

$$П.д.=Бп* S* K/30*n$$

П.д. – денний розмір плати за тимчасове користування окремими елементами благоустрою комунальної власності, у грн.;

Бп – базовий розмір плати за тимчасове користування за 1(один) м² елемента благоустрою становить 5.0 відсотка мінімальної заробітної плати, у грн.;

S – площа елемента благоустрою (м²), визначається згідно паспорта прив'язки та включає площу по зовнішньому периметру ТС з технологічним обладнанням (за наявності) та площу для обслуговування ТС по зовнішньому периметру;

K – коефіцієнт, що враховує місце розташування ТС відповідно до схеми зонального розподілу території Барської міської територіальної громади

I зона = 1,2 місто

II зона = 1,0 село

n – кількість днів користування окремими елементами благоустрою комунальної власності;

5. У випадку надання послуг з прокату одного дитячого автомобіля (поні, тощо), торгівлі з рук однією людиною кульками (тощо), розмір денної плати за користування окремим елементами благоустрою комунальної власності територіальної громади становить – 0,5 відсотка мінімальної заробітної плати.

6. У випадку торгівлі хвойними деревами в період Новорічних та Різдвяних свят розмір денної плати за користування окремим елементами благоустрою комунальної власності територіальної громади становить 2 відсотка мінімальної заробітної плати.

7. Базовий розмір плати на кожен наступний рік, після укладення договору, щорічно визначається шляхом коригування базового розміру плати попереднього року на індекс інфляції за попередній рік. Індекс інфляції застосовується до всіх базових розмірів.

Секретар міської ради

Ірина МЕЛЬНИК