



**БАРСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЖМЕРИНСЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**сесія 8 скликання  
ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

Про затвердження документації із землеустрою  
щодо формування земельної ділянки та  
передачу земельної ділянки в оренду  
ТОВ «С.Н.ТРАНССЕРВІС»

Розглянувши заяву ТОВ «С.Н.ТРАНССЕРВІС» в особі представника Артема Пташника про затвердження документації із землеустрою та передачу в оренду земельної ділянки площею 0,2205 га, кадастровий номер 0520286500:01:001:0411 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, керуючись статтями 12, 93, 96, 116, 120, 122, 123, 124, 125, 126, 186, пунктом 1 частини 2 статті 134 Земельного кодексу України, статтями 6, 16 Закону України «Про оренду землі», статтею 24 Закону України «Про державний земельний кадастр», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», статтями 25, 26, 59, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні, враховуючи договір купівлі-продажу від 15.12.2023, посвідчений приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Ткаченко Н.В., зареєстрований в реєстрі за № 2321, Витяг з Державного реєстру речових прав від 15.12.2023 індексний номер витягу: 358652320, сесія міської ради В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Товариству з обмеженою відповідальністю «С.Н.ТРАНССЕРВІС» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2205 га, кадастровий номер 0520286500:01:001:0411, цільове призначення: 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, місце розташування: Вінницька область, Жмеринський район, с. Ялтушків, вул. Соборна, 1а.

2. Передати Товариству з обмеженою відповідальністю «С.Н.ТРАНССЕРВІС» в оренду земельну ділянку площею 0,2205 га, кадастровий номер 0520286500:01:001:0411, цільове призначення: 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, місце розташування: Вінницька область, Жмеринський район, с. Ялтушків, вул. Соборна, 1а строком на 10 років із встановленням орендної плати в розмірі \_\_\_\_ % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. ТОВ «С.Н.ТРАНССЕРВІС»:

– звернутися в відділ юридичного забезпечення та персоналу для укладення договору оренди землі;

– зареєструвати право оренди земельної ділянки згідно Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

– у п'ятиденний строк після державної реєстрації договору оренди земельної ділянки надати копію договору відповідному органу доходів і зборів;

- дотримуватися вимог статті 96 та глави 17 Земельного кодексу України;
- заборонити розміщення без відповідних дозволів будь-яких об'єктів, в т. ч. тимчасових споруд, малих архітектурних форм, встановлення елементів благоустрою та ін.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, агропромислового розвитку, екології, промисловості та підприємства (голова комісії – Вадим Стаднік).

Секретар міської ради

Ірина Мельник \_\_\_\_\_

Заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради

Юрій Гвоздзяр \_\_\_\_\_

Начальник відділу юридичного забезпечення та персоналу

Олександр Куций \_\_\_\_\_

Начальник відділу земельних ресурсів

Ігор Шуляк \_\_\_\_\_

Головний спеціаліст-архітектор відділу архітектури та містобудування

Артем Музика \_\_\_\_\_

Підготувала: Тетяна Пастух \_\_\_\_\_